

# WK12 basement:

vs02: 201007 WEB NI

Waterkering 12, 5432 KE CUIJK



## Exclusief verblijf WK12 BASEMENT STUDIO, LONG-STAY.



Een aangenaam verblijf in onze luxe STUDIO met een oppervlakte van totaal ca. 60 m2 bestaande uit één woon- annex slaapkamer met open keuken en een separate luxe doucheruimte. Geheel privé als zelfstandige unit gelegen in het basement van onze privéwoning. Je komt binnen via je eigen ingang in een halletje. Van daaruit naar de woon- annex slaapkamer en/of de doucheruimte.

Deze STUDIO is voor een bepaalde termijn te huur als LONG-STAY (minimaal 4 weken). De STUDIO is zeer luxe afgewerkt en geheel compleet ingericht met eigen keuken inclusief apparatuur en servies (*geen vaatspoelmachine*). Verder een groot bureau met bureaustoel. (werkplek). Een grote kledingkast en lounge bank voor min. 4 personen. Verder is de STUDIO van alle moderne gemakken voorzien: koffiezetapparaat met verse bonen, flatscreen tv, audioapparatuur, Apple-TV, internet en WIFI.

Daarnaast beschikt de STUDIO over een separate luxe doucheruimte met eigen douche, toilet en wastafel.

De ruimten worden automatisch geventileerd en zijn voorzien van alarmdetectie (inbraak en rookmelding/ontruiming). Voldoende daglichttoetreding met te openen draai/kiiep raam.

Ruimten zijn voorzien van vloerverwarming/koeling.

Bovendien is er wekelijks een linnen wissel met schoon beddengoed en handdoeken (**geen schoonmaakservice**). Deze linnenwissel is in de huur inbegrepen.

Verder:

- Op basis van 1 persoons-bezetting
- Gemeente Cuijk staat geen GBA-inschrijving op dit adres toe!
- In het bezit van een lopende WA-verzekering
- Eigen spullen zijn niet verzekerd
- Bekend met de huisregels



*Een aangenaam verblijf gebaseerd op hospitality standaard,  
groet Brigitte en Rob.*

Bij vragen:

Rob: +31(0)6-53 161 223

[www.brexclusiefovernachten.com](http://www.brexclusiefovernachten.com)

Prijs:

- Per week indicatie € op aanvraag (all-in\*)
- Per maand indicatie € op aanvraag (all-in\*)
- Minimaal 4 weken
- WAARBORG SOM: € op aanvraag
- Betalingen, vooraf te voldoen

\*) excl. gebruik van overige aanwezige faciliteiten

Specifiek:

- **BESCHIKBAAR:**
  - Vanaf:
  - Tot:

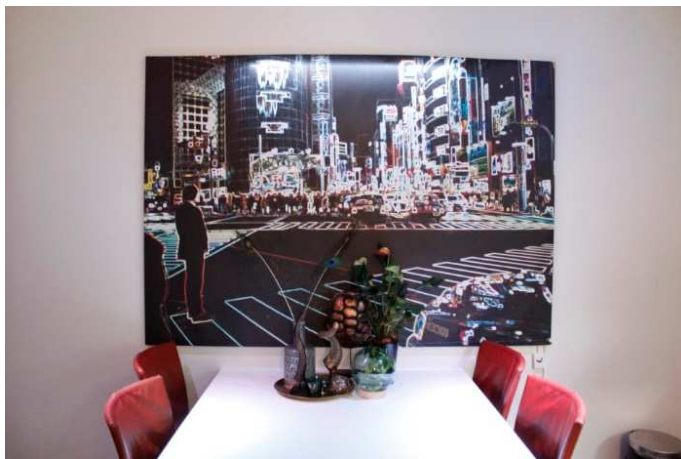




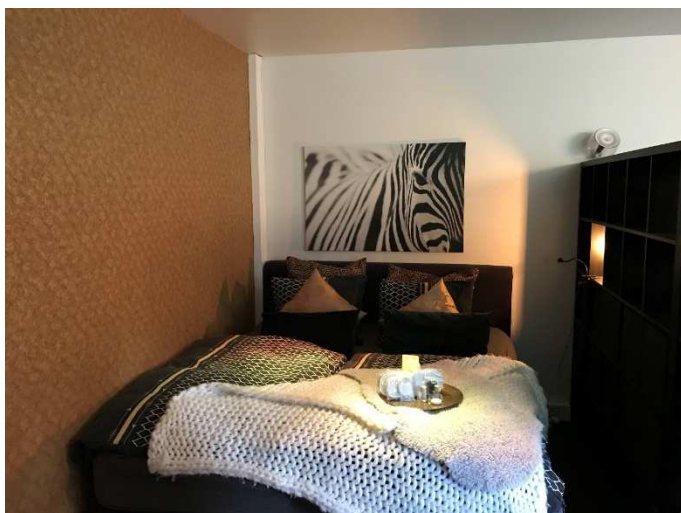
*Woon-annex slaapkamer met lounge-bank*



*Open keuken*



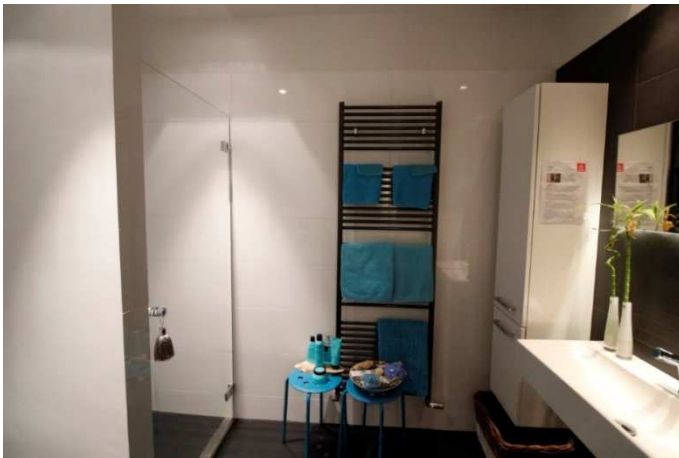
*4 persoons eettafel*



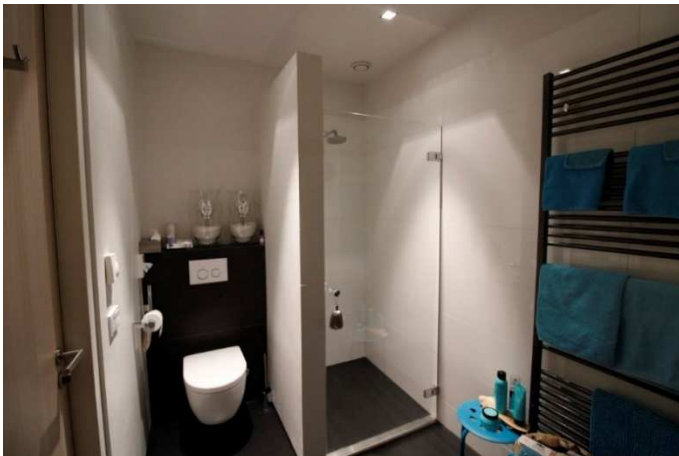
*King-size 2 persoons bed.*



*Werkplek, bureau (internet) en AUDIO/TV*



*Separate luxe doucheruimte, wastafel*



*Inloopdouche en toilet*

Bijlage:

- PDF plattegrond STUDIO

